

# CONSTRUCTION & BÂTIMENT

PROJETS ET CHANTIERS  
DES PROFESSIONNELS DU BÂTIMENT

UNE ÉDITION

## ESPACES

CONTEMPORAINS

CHF 8.-





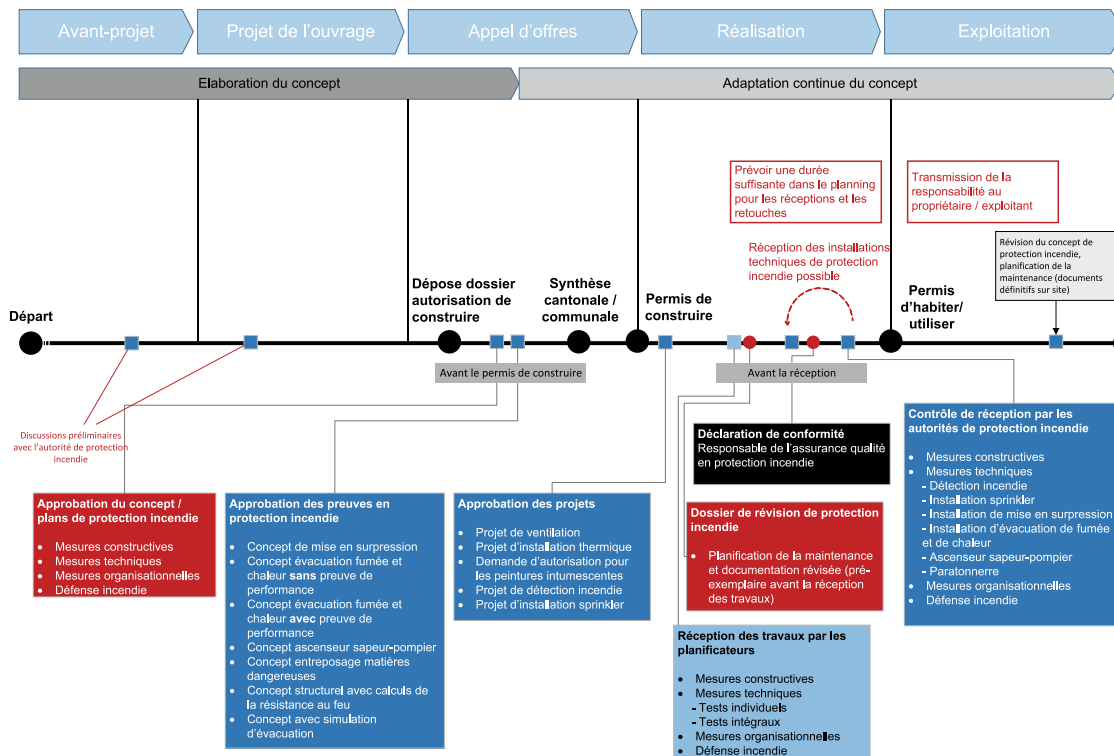
INTERVIEW

Projet  
architectural  
et protection  
incendie

Salomé Houllier Binder

**COMMENT SE DÉFINIT UN CONCEPT  
DE PROTECTION INCENDIE ?**

Tout d'abord, précisons que réaliser un concept de protection incendie est primordial et obligatoire. Il établit la sécurité des personnes et des biens par la mise en œuvre de mesures construc-



construction, aux équipements de protection incendie, à l'organisation et à la défense incendie. Il doit être en mesure d'adopter une approche globale pour superviser presque tous les corps de métier et veiller à la bonne application de la règle dans le but d'obtenir un résultat cohérent sur l'ensemble du projet. À la fin, c'est lui qui signe une déclaration de conformité qui atteste que toutes les mesures d'assurance qualité ont été réalisées correctement.

### QUELS SONT LES ÉLÉMENTS PRINCIPAUX AUXQUELS IL FAUT ÊTRE ATTENTIFS ?

L'enjeu majeur ce sont les voies de fuite, c'est-à-dire les cages d'escalier, accès, couloirs... Il faut évaluer leur matérialité et vérifier leur non-obstruction par divers aménagements ou objets durant la vie du bâtiment. Par exemple, rajouter une cage d'escalier non prévue risque d'abîmer le geste architectural souhaité et nécessite de trouver des solutions techniques complexes et généralement très coûteuses. Le deuxième point est celui des techniques CVSE (chauffage, ventilation, sanitaire, électricité), notamment la ventilation. Et enfin, les parkings sont aussi souvent des éléments qui nécessitent une réflexion importante en amont (éventuelle nécessité de désenfumage, sprinklers, etc.).

### UNE FOIS LA CONSTRUCTION TERMINÉE, QU'EN EST-IL DE LA PROTECTION INCENDIE ?

Il est tout d'abord important de bien planifier la réception du bâtiment. Cette étape est souvent un peu oubliée par la direction des travaux. Si le suivi a été fait régulièrement ça peut être assez rapide mais, dans la majorité des cas, des corrections, même minimes, sont nécessaires.

Ensuite, une fois que le bâtiment commence à être exploité, une maintenance reste indispensable pour assurer la sécurité : contrôle des exutoires de fumée, que les portes coupe-feu ferment bien, obligation d'entretien des sprinklers, etc. Il faut avoir conscience que certaines solutions demandent un entretien régulier.

### QUELS SONT LES OUTILS À DISPOSITION DES ARCHITECTES POUR LES AIDER À ÉTABLIR UN CONCEPT DE PROTECTION INCENDIE ?

J'encourage vraiment les architectes à se former. La norme est longue et technique mais elle est à la portée de tous. De plus, les ECA ou l'AEAI donnent des cours de base pour se faire une première idée de la protection incendie. Il existe également un CAS en protection incendie initié par la HES du canton de Berne en partenariat avec l'ECA-Vaud, destiné principalement aux architectes et directeurs de travaux. En revanche, il manque une formation plus complète au cours des études d'architecture. Mais depuis la création de notre entreprise en 2017, je remarque une nette progression, les architectes ont de plus en plus conscience de l'intérêt à planifier tôt la protection incendie.

POUR EN SAVOIR PLUS :

1. Check-list
2. Guide pour propriétaires et des planificateurs



1.



2.